

ANUNT PRIVIND CLADIRILE MIXTE

In cazul contribuabililor, persoane fizice, care detin in proprietate **cladiri mixte**, pentru anul **2021**, impozitul pe cladiri determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential se calculeaza prin aplicarea cotei de la cladirile nerezidentiale asupra valorii impozabile stabilite ca la cladirile rezidentiale, indicata prin declaratie pe propria raspundere, cu conditia ca cheltuielile cu utilitatile sa nu fie inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, fara a fi necesar intocmirea unui raport de evaluare.

In situatia in care cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, se vor depune, pana la data de **15.03.2021**, documentele prevazute la art.458, alin (1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, respectiv RAPORT DE EVALUARE intocmit de un evaluator autorizat.

Sef birou,