



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14,
235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.bals.ro



HOTĂRÂRE

Referitor la: concesiunea fara licitatie publica a unui spatiu cu destinatia de cabinet medical de medicina familiei ,situat in orasul Balș, str.N.Balcescu,nr.121,în regim de tura/contratura

Consiliul Local Balș întrunit în ședința extraordinară în data de 11.12.2018 prin Dispoziția Primarului Orașului Balș nr.1043/07.12.2018, legal constituit,

Luand act de:

- Cererea nr.22699/21.11.2018 a dnei. dr.Popa Magda prin care solicita concesiunea spatiului situat in Balș, str.N.Balcescu,nr.121 in vederea desfasurarii activitatii de medic de familie;
- Acord de vointa incheiat intre dr.Popa Magda si dr.Iordache Alina Iulia privind folosirea in sistem tura/contratura a spatiului situat in Balș, str.N.Balcescu,nr.121;
- Promisiunea bilaterala de vanzare- cumparare a praxis-ului,cedarea obiectelor si mobilierului profesional si decorativ incheiata intre dr.Popa Magda si dr.Iordache Alina Iulia,autentificata la notar cu nr.1604/15.11.2018;
- Certificat de inregistrare fiscala seria A nr.032664;
- Certificat de medic primar in specialitatea medicina de familie emis de Ministerul Sanatatii,
- Referatul de aprobare nr.22875/23.11.2018,al Serviciului I.D.L.A.P. din cadrul Primariei Balș;

Avand in vedere prevederile:

- O.G. nr.124/1998 privind organizarea si functionarea cabinetelor medicale, republicata,
- H.G. nr.884/2004 privind concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale,cu modificarile si completarile ulterioare,
- Ordinului comun al Ministrului Sanatatii nr.946/2004 si al Ministrului Administratiei si Internelor nr.299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune incheiat in temeiul Hotararii Guvernului nr.884/2004 privind concesiunea unor spatii cu destinatia de cabinete medicale;

- art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 si 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata;
In conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit.c si alin.(5) lit.b din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
In temeiul prevederilor art.45 alin(3) si art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr.215/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,
Adopta prezenta

HOTARARE

Art. 1. – Se aprobă concesiunea directa,incepand cu data de 12.12.2018, fara licitatie publica ,in sistem tura/contratura, a spatiului cu destinatia de cabinet medical de medicina familiei ,compus din incapere in suprafata de 13,50 mp si 10,3 mp cota indiviza din suprafata de folosinta comuna,in total 23,8 mp., din imobilul situat in orasul Bals,str.N.Balcescu,nr.121,jud.Olt, in favoarea doamnei Popa Magda, medic de medicina familiei, in calitate de concesionar, pe o perioada de 25 ani.

Art.2. –(1) Se aproba cuantumul redeventei de 1 euro/mp/an, in primii 5(cinci) ani.

(2) Dupa primii 5(cinci) ani nivelul minim al redeventei se va plati de concesionar,pornind de la pretul pietei,sub care redeventa nu va putea fi acceptata.

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se imputerniceste secretarul UAT Bals, domnul Dinu Constantin.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va comunica Primarului oraşului Balş, doamnei dr.Popa Magda,doamnei dr.Iordache Alina-Iulia, serviciilor publice din cadrul Primăriei oraşului Balş, pentru ducere la îndeplinire şi Instituţiei Prefectului Judeţului Olt .

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
GHEORGHE MARIANA**

**Avizat pt.legalitate
conform art.117 lit.a)
din Legea nr.215/2001
SECRETAR,
Jr. Dinu Constantin**

**Bals 11.12.2018
Nr.100
(Hotararea a fost adoptata cu 14 voturi)**