



R O M Â N I A
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BALȘ
Balș, str. Nicolae Bălcescu nr. 14, 235100, Olt
Tel. 0249-450145; Fax 0249-450140
www.bals.ro

H O T Ă R Ă R E

**Referitor la: aprobare Plan Urbanistic Zonal pentru construire
„Baza sportiva si de agrement” in orasul Bals,str.Nufarului,T40,P23,jud.Olt**

**Consiliul Local Bals intrunit in sedinta ordinara in data de 29.03.2017 prin
Dispozitia Primarului Orasului Bals nr.288/23.03.2017, legal constituit,**

Luand act de:

Luand act de:

- Raportul nr. 5562/27.03.2017 al Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei orașului Balș;
- Raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr.18.348/30.08.2016, însoțit de avizul de oportunitate al serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.18356/30.08.2016;
- Avizul nr.216/24.02.2017 al Consiliului Județean Olt;
- Proiect nr.1831/2016 întocmit de S.C. GENERAL CONCEPT S.R.L. Calarasi;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Bals;

Avand in vedere prevederile:

- Art.25 alin.1,art.27¹ lit.c ,art.45 lit.b),art.47,art.56 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Turismului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism și HCL Bals nr.55/24.03.2011 referitoare la aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism în orașul Bals;
- art. 36 alin. (2) lit. c) și alin. (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.3 alin.2,art.42 alin.4,art.43 alin.4,art.80,81,82 și 83 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă privind elaborarea actelor normative, republicată;
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 45alin.2 lit.e) și ale art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Adopta prezenta

HOTARARE

Art.1.- Se aproba raportul informării și consultării publicului înregistrat sub nr.18.348/30.08.2016 însoțit de avizul de oportunitate al serviciului urbanism și amenajarea teritoriului nr.18356/30.08.2016,conform anexelor nr.1 și 2 la prezenta hotarare.

Art. 2. – Se aprobă documentatia PUZ(Planul Urbanistic Zonal) pentru construire „Baza sportiva si de agrement” in orasul Bals, str.Nufarului, T40, P23, nr.cadastral 51489, jud.Olt, in suprafata de 4686 mp, teren extravilan arabil, beneficiar S.C. MALIPES BETAFOCUS S.R.L.
Bals.

Art. 3. La realizarea lucrarilor in zona se vor respecta prevederile PUZ-ului aprobat si toate conditiile impuse prin avizele eliberate de detinatorii de retele si utilitati publice, care se vor realiza pe cheltuiala beneficiarului.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se va aduce la cunostinta publica, se va comunica Primarului oraşului Balş, serviciilor publice din cadrul Primăriei oraşului Balş pentru ducere la îndeplinire, S.C. MALIPES BETAFOCUS S.R.L. Bals şi Instituţiei Prefectului Judeţului Olt .

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
BADEA VANINA ELENA**

Avizat pt. Legalitate conform, art. 117,
lit a) din Legea nr. 215/2001
SECRETAR,
Jr. Dinu Constantin

Balş, 29.03.2017

Nr. 25

(Hotărârea a fost adoptată cu 18 voturi)